

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации  
городского поселения г. Янаул

муниципального района

Янаульский район РБ

Р.Р.Юсупов

2025г.

УТВЕРЖДЕНО:

Генеральный директор

АО «Башкоммунэнерго»

С.Ю. Валеев

«16» марта 2025г.

План

проведения мероприятий по капитальному и текущему ремонту котельных и тепловых сетей  
к отопительно-зимнему периоду на 2025-2026гг.

Центральная котельная №2

| №  | Наименование мероприятия   | Наименование участка  | Ед. изм | Кол-во | Срок выполнения | Производитель работ            | Сумма, руб | Примечание |
|----|--|-----------------------|---------|--------|-----------------|--------------------------------|------------|------------|
| 1  | Ремонт защитных экранов на горелках котлов КВ-ГМ 7,56 115Н   | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 5      | Июнь – Июль     | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 77 150,00  |            |
| 2  | Текущий ремонт и промывка теплообменников сетевого и котлового контура (ЭТ 100с-16-137; ПВВВ-6000)   | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 7      | Июль – Август   | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 660 597,00 |            |
| 3  | Ремонт горелок Weishaupt GL 70\2A,RGL 70\2A,RGL 70\3-A.  | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 2      | Май-Декабрь     | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 320 000,00 |            |
| 4  | Ремонт взрывных клапанов на котлах и газоходах   | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 17     | Май             | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 25 500,00  |            |
| 5  | Замена и ревизия запорной арматуры линии ХВО Ду 80мм   | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 4      | Июль            | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 30 000,00  |            |
| 6  | Замена погружного насоса в скважине №1   | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 1      | Август          | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 42 520,00  |            |
| 7  | Замена обратных клапанов Ду250мм Ру16 №3-5   | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 2      | Июнь – Август   | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 63 000,00  |            |
| 8  | Техническое обслуживание и ремонт ГРУ  | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | ком.    | 1      | Май – Июнь      | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 259 772,00 |            |
| 9  | Гос. поверка приборов КИП и А  | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 110    | Май-Август      | Специализированная организация | 60 000,00  |            |
| 10 | Механическая чистка, промывка и покраска баков: бака взрыхления Натрионитовых фильтров, бак рабочего раствора соли, бак взрыхления механических фильтров, бак запаса умягченной воды | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт      | 4      | Июнь-Август     | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»       | 40 000,00  |            |

|              |  |                       |    |     |             |                                   |                     |  |
|--------------|--|-----------------------|----|-----|-------------|-----------------------------------|---------------------|--|
| 11           | Ремонт крыши здания котельной                  | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | м2 | 180 | Июнь-Август | Янаульский ф.АО<br>«БКЭ»          | 62 000,00           |  |
| 12           | Замена вводного газопровода<br>Дн200мм         | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | м  | 25  | Май-Август  | Специализированная<br>организация | 300 000,00          |  |
| 13           | Экспертиза промышленной<br>безопасности здания | ЦК№2<br>ул. Победы,45 | шт | 1   | Май-Август  | Специализированная<br>организация | 170 000,00          |  |
| <b>ИТОГО</b> |  |                       |    |     |             |                                   | <b>2 110 539,00</b> |  |

**БКУ-30**

|              |  |                       |    |    |               |                                   |                   |  |
|--------------|--|-----------------------|----|----|---------------|-----------------------------------|-------------------|--|
| 1            | Гос. проверка приборов КИП и А   | БКУ-30<br>ул. Азина,6 | шт | 89 | Май-Август    | Специализированная<br>организация | 53 991,00         |  |
| 2            | Текущий ремонт и промывка<br>теплообменников сетевого и<br>котлового контура (ЭТ-065с-10-275)  | БКУ-30<br>ул. Азина,6 | шт | 3  | Июль – Август | Янаульский филиал<br>АО «БКЭ»     | 18 000,00         |  |
| 3            | Замена резинового компенсатора<br>межфланцевой (на выходе сет.<br>насоса )                     | БКУ-30<br>ул. Азина,6 | шт | 6  | Июнь-Август   | Янаульский филиал<br>АО «БКЭ»     | 164 315,67        |  |
| 4            | Замена обратных клапанов Ду300мм<br>Ру16 на выходе с сетевых насосах                           | БКУ-30<br>ул. Азина,6 | шт | 3  | Июнь – Август | Янаульский филиал<br>АО «БКЭ»     | 47 760,00         |  |
| 5            | Замена затвора дискового<br>поворотного Ду300 мм Ру16 (на<br>теплообменниках сетевые стороны). | БКУ-30<br>ул. Азина,6 | шт | 8  | Июнь – Август | Янаульский филиал<br>АО «БКЭ»     | 175 300,00        |  |
| <b>ИТОГО</b> |  |                       |    |    |               |                                   | <b>459 366,67</b> |  |

**Блочные котельные установки**

|   |                                |  |    |    |            |                                   |           |  |
|---|--------------------------------|--|----|----|------------|-----------------------------------|-----------|--|
| 1 | Гос. проверка приборов КИП и А | Блочная котельная<br>установка ТКУ-1000<br>ул. Кирзаводская,19а    | шт | 73 | Май-Август | Специализированная<br>организация | 46 526,00 |  |
|   |                                | Блочная котельная<br>установка БКУ-1000<br>ул.Социалистическая,44а |    |    |            |                                   |           |  |
|   |                                | Блочная котельная<br>установка ТКУ-3200<br>ул. Победы,99           |    |    |            |                                   |           |  |
|   |                                | Котельная МЖФ<br>ул. Социалистическая,48                           |    |    |            |                                   |           |  |



|              |   |   |    |   |              |                            |                   |  |
|--------------|---|---|----|---|--------------|----------------------------|-------------------|--|
| 2            | Замена котлов КЧГ-71  | Котельная по адресу ул. Социалистическая 45 | шт | 2 | Май – Август | Янаульский филиал АО «БКЭ» | 200 000,00        |  |
| 3            | Замена затвора дискового поворотного Ду150 мм на линии подачи и обротки с котельной | Блочная котельная установка ТКУ-3200        | шт | 2 | Май-август   | Янаульский филиал АО «БКЭ» | 25 896,00         |  |
| <b>ИТОГО</b> |   |   |    |   |              |                            | <b>272 422,00</b> |  |

**Центральные тепловые пункты**

|              |   |          |    |     |              |                            |                  |  |
|--------------|---|----------|----|-----|--------------|----------------------------|------------------|--|
| 1            | Промывка теплообменников, фильтров ХВС и грязевиков   | ЦТП №1-6 | кг | 100 | Май – Август | Янаульский филиал АО «БКЭ» | 26 000,00        |  |
| 2            | Замена кожухотрубчатых теплообменников ВВТ-200-2300-1, ВВТ-150-2800-1/2 на пластинчатый ТИЖ-0,18-50,4-1x280 | ЦТП №3   | шт | 1   | Май – Август | Янаульский филиал АО «БКЭ» | 60 000,00        |  |
| <b>ИТОГО</b> |   |          |    |     |              |                            | <b>86 000,00</b> |  |

**Тепловые сети**

| № | Наименование мероприятия   | Наименование участка                        | Ед. изм | Кол-во | Срок выполнения | Производитель работ        | Сумма, руб   | Примечание |
|---|--|---|---------|--------|-----------------|----------------------------|--------------|------------|
| 1 | <b>Капитальный ремонт теплоснабжения</b><br>Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 89 мм        | от ЦТП-7 до ТК-7/4 по ул. Маяковского, 14/2 | м       | 140    | Май-Август      | Янаульский филиал АО «БКЭ» | 500 712,00   |            |
|   | Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 45 мм  |   | м       | 12     | Май-Август      |                            |              |            |
|   | Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 38 мм  |   | м       | 12     | Май-Август      |                            |              |            |
| 2 | <b>Капитальный ремонт теплоснабжения и ГВС</b><br>Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 219 мм | от ЦТП№3 до ж/д по ул. Победы, 54/1         | м       | 60     | Май-Август      | Янаульский филиал АО «БКЭ» | 1 865 628,00 |            |
|   | Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 108 мм   |   | м       | 100    | Май-Август      |                            |              |            |

|                                      |  |   |   |    |            |                            |                     |  |
|--------------------------------------|--|---|---|----|------------|----------------------------|---------------------|--|
|                                      | Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 76 мм  |   | м | 20 | Май-Август |                            |                     |  |
|                                      | Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 57 мм  |   | м | 20 | Май-Август |                            |                     |  |
| 3                                    | <b>Капитальный ремонт теплоснабжения</b><br>Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 273 мм | от ТК-216 до ТК-217 по ул. Худайбердина-Азина | м | 96 | Май-Август | Янаульский филиал АО «БКЭ» | 1 222 752,00        |  |
| <b>ИТОГО по капитальному ремонту</b> |  |   |   |    |            |                            | <b>3 589 092,00</b> |  |
| <b>ИТОГО</b>                         |  |   |   |    |            |                            | <b>6 517 419,67</b> |  |

Директор Янаульского филиала АО «Башкоммунэнерго»

Главный инженер Янаульского филиала АО «Башкоммунэнерго»

Начальник участка Янаульского филиала АО «Башкоммунэнерго»

Начальник котельной Янаульского филиала АО «Башкоммунэнерго»

Энергетик Янаульского филиала АО «Башкоммунэнерго»



**Д.А. Прозоров**

**И.Ф. Нигаматьянов**



**А.А. Глазырин**



**А.Р. Яхин**



**Ф.Г. Хайдаршин**